



AVVISO PUBBLICO
PROCEDURA D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DI TRE RAMI
D'AZIENDA RELATIVI A TRE FARMACIE (ASM 1, ASM 2 E ASM 4)
DI PROPRIETÀ DI ASM RIETI S.P.A.

- 1) **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Azienda Servizi Municipali Rieti S.p.A. (in forma abbreviata: **ASM Rieti S.p.A.**), C.F. 90024440571, Via Donatori di Sangue n. 7, c.a.p. 02100, Rieti - Tel. 0746.25641 - Fax 0746.200740 – e-mail: INFO@ASMRIETI.IT - PEC: SEGRETERIA.ASMRIETI@PCERT.POSTECERT.IT – sito istituzionale: www.asmrieti.it.
- 2) **OGGETTO:** procedura di asta pubblica per la cessione di tre rami d'azienda relativi alle tre farmacie comunali ASM 1, ASM 2 e ASM 4, di proprietà di ASM Rieti S.p.A.. L'alienazione dei 3 Rami d'azienda avverrà in 3 (tre) lotti differenti che verranno aggiudicati in modo distinto l'uno dall'altro nel corso dell'asta pubblica:
 - a) **LOTTO N. 1**, Farmacia comunale ASM 1, sita in Viale Matteucci n. 10, 02100 Rieti;
 - b) **LOTTO N. 2**, Farmacia comunale ASM 2, sita in Piazza Angelucci s.n.c., 02100 Rieti;
 - c) **LOTTO N. 3**, Farmacia comunale ASM 4, sita in Via Martiri delle Fosse Reatine / Via Torretta n. 5, 02100 Rieti.L'esatta individuazione dei tre rami d'azienda sopra indicati è contenuta nel Disciplinare d'asta, nella perizia giurata estimativa allegata al Disciplinare d'asta e nella documentazione allegata.
- 3) **IMPORTO A BASE D'ASTA**, prezzo a base d'asta soggetto a rialzo pari a:
 - a) **LOTTO N. 1**, € 2.301.703,00 (duemilionitrecentounomilasettecentotot/00);
 - b) **LOTTO N. 2**, € 2.338.881,00 (duemilionitrecentotrentottomilaottocentottantuno/00);
 - c) **LOTTO N. 3**, € 988.038,00 (novecentottantottomilatrentotto/00).
- 4) **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** vendita ad asta pubblica con il metodo delle offerte segrete al rialzo, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett. c), del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- 5) **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** i concorrenti, e successivamente i soggetti nominati ex art. 81 del r.d. n. 827 del 23 maggio 1924, devono essere in possesso dei requisiti indicati al **punto 11.1, n. I** del Disciplinare d'asta.
- 6) **REQUISITI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO:** la stipula del contratto, anche in virtù della nomina del terzo effettuata dal concorrente ex art. 81 del r.d. n. 827 del 23 maggio 1924, è consentita ai soggetti in possesso dei requisiti previsti al **punto 11.1, n. II** del Disciplinare di gara.
- 7) **DOCUMENTAZIONE:** indicata nel Disciplinare d'asta.
- 8) **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** secondo quanto previsto Disciplinare d'asta ed ai relativi modelli pubblicati assieme a quest'ultimo sul Sito Internet di cui al punto 1. I restanti allegati indicati nel Disciplinare dovranno essere richiesti almeno venti giorni prima della scadenza di cui al seguente punto 9 tramite PEC da inviare all'indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice di cui al punto 1.
- 9) **GARANZIA PROVVISORIA:** cauzioni provvisorie, di importo, non riducibile in alcun caso, pari a:
 - a) **LOTTO N. 1**, pari al 5% dell'importo di cui al punto 3 lett. a);

- b) **LOTTO N. 2**, pari al 5% dell'importo di cui al punto 3 lett. b);
- c) **LOTTO N. 3**, pari al 5% dell'importo di cui al punto 3 lett. c).

Le suddette Garanzie dovranno essere costituite per una durata di 365 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte e secondo quanto indicato al **punto 11.3** del Disciplinare d'asta.

- 10) **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: 01.02.2021 ore 17:00** presso la sede indicata al punto 1.
- 11) **APERTURA DELLE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE: 03.02.2021 ore 11:00** presso la sede indicata al punto 1.
- 12) **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Antonella Dionisi, e-mail: a.dionisi@asmrieti.it.

ASM Rieti S.p.A.
Il Presidente
(dott. Vincenzo REGNINI)

